RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : septembre 2014

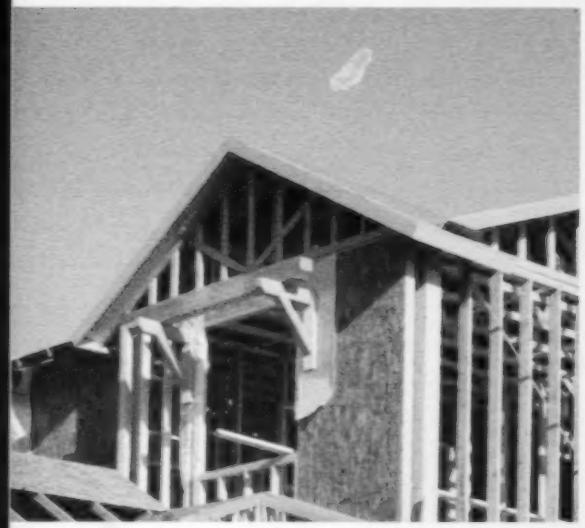
Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières



Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27

LÉGENDE

Logements individuels	**Texte**
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel **28**
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant **29a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel **29b**
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **31a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **31b**
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant **33a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel **33b**
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **35a**
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **35b**
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant **38a**
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **38b**
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones
Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)
Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier - Août 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	13	9	44,4	33	6	450,0	46	15	206,7
Nord-Est	21	23	-8,7	12	2	500,0	33	25	32,0
Nord-Ouest	78	59	32,2	36	14	157,1	114	73	56,2
Centre-Sud	12	8	50,0	39	8	387,5	51	16	218,8
Sud-Est	98	80	22,5	60	46	30,4	158	126	25,4
Sud-Ouest	132	94	40,4	69	44	56,8	201	138	45,7
Ouest	114	76	50,0	101	59	71,2	215	135	59,3
Ville d'Edmonton	**468**	**349**	**34,1**	**350**	**179**	**95,5**	**818**	**528**	**54,9**
Ville de Beaumont	11	13	-15,4	2	20	-90,0	13	33	-60,6
Ville de Calmar	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Devon	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	23	32	-28,1	11	12	-8,3	34	44	-22,7
Ville de Gibbons	3	6	-50,0	0	0	--	3	6	-50,0
Ville de Leduc	20	18	11,1	21	14	50,0	41	32	28,1
Comté de Leduc	14	23	-39,1	0	0	--	14	23	-39,1
Ville de Morinville	4	8	-50,0	39	0	--	43	8	437,5
Comté de Parkland	24	28	-14,3	2	0	--	26	28	-7,1
Ville de Spruce Grove	40	43	-7,0	14	24	-41,7	54	67	-19,4
Ville de St. Albert	18	15	20,0	123	4	2 975,0	141	19	642,1
Ville de Stony Plain	14	14	0,0	8	9	-11,1	22	23	-4,3
Comté de Strathcona	24	42	-42,9	67	19	252,6	91	61	49,2
Comté de Sturgeon	12	16	-25,0	0	0	--	12	16	-25,0
Autres centres	7	5	40,0	0	0	--	7	5	40,0
Municipalités rurales	**217**	**265**	**-18,1**	**287**	**102**	**181,4**	**504**	**367**	**37,3**
Tous les secteurs	**685**	**614**	**11,6**	**637**	**281**	**126,7**	**1 322**	**895**	**47,7**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	84	58	44,8	350	666	-47,4	434	724	-40,1
Nord-Est	177	161	9,9	447	615	-27,3	624	776	-19,6
Nord-Ouest	510	470	8,5	270	645	-58,1	780	1 115	-30,0
Centre-Sud	70	72	-2,8	73	222	-67,1	143	294	-51,4
Sud-Est	690	593	16,4	674	844	-20,1	1 364	1 437	-5,1
Sud-Ouest	842	757	11,2	859	1 075	-20,1	1 701	1 832	-7,2
Ouest	635	517	22,8	467	513	-9,0	1 102	1 030	7,0
Ville d'Edmonton	**3 008**	**2 628**	**14,5**	**3 140**	**4 580**	**-31,4**	**6 148**	**7 208**	**-14,7**
Ville de Beaumont	82	91	-9,9	23	176	-86,9	105	267	-60,7
Ville de Calmar	17	8	112,5	0	0	--	17	8	112,5
Ville de Devon	4	2	100,0	2	0	--	6	2	200,0
Ville de Fort Saskatchewan	190	152	25,0	85	103	-17,5	275	255	7,8
Ville de Gibbons	7	16	-56,3	0	0	--	7	16	-56,3
Ville de Leduc	177	193	-8,3	182	93	95,7	359	286	25,5
Comté de Leduc	66	76	-13,2	0	0	--	66	76	-13,2
Ville de Morinville	31	30	3,3	41	21	95,2	72	51	41,2
Comté de Parkland	96	116	-17,2	6	2	200,0	102	118	-13,6
Ville de Spruce Grove	215	169	27,2	312	317	-1,6	527	486	8,4
Ville de St. Albert	133	98	35,7	303	508	-40,4	436	606	-28,1
Ville de Stony Plain	67	57	17,5	58	33	75,8	125	90	38,9
Comté de Strathcona	144	236	-39,0	242	123	96,7	386	359	7,5
Comté de Sturgeon	55	71	-22,5	0	0	--	55	71	-22,5
Autres centres	16	13	23,1	36	31	16,1	52	44	18,2
Municipalités rurales	**1 300**	**1 328**	**-2,1**	**1 290**	**1 407**	**-8,3**	**2 590**	**2 735**	**-5,3**
Tous les secteurs	**4 308**	**3 956**	**8,9**	**4 430**	**5 987**	**-26,0**	**8 738**	**9 943**	**-12,1**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Août 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0,0	0	0	--	12	6	100,0	0	2	-100,0	13	9	44,4
Nord-Est	0	0	--	1	0	--	20	23	-13,0	0	0	--	21	23	-8,7
Nord-Ouest	0	3	-100,0	2	1	100,0	76	53	43,4	0	2	-100,0	78	59	32,2
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	9	7	28,6	3	1	200,0	12	8	50,0
Sud-Est	1	2	-50,0	1	1	0,0	95	69	37,7	1	8	-87,5	98	80	22,5
Sud-Ouest	5	2	150,0	0	0	--	124	84	47,6	3	8	-62,5	132	94	40,4
Ouest	2	3	-33,3	0	2	-100,0	110	66	66,7	2	5	-60,0	114	76	50,0
Ville d'Edmonton	**9**	**11**	**-18,2**	**4**	**4**	**0,0**	**446**	**308**	**44,8**	**9**	**26**	**-65,4**	**468**	**349**	**34,1**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	10	8	25,0	1	5	-80,0	11	13	-15,4
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	1	0,0	2	1	100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	23	29	-20,7	23	32	-28,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	6	-50,0	3	6	-50,0
Ville de Leduc	1	2	-50,0	0	0	--	13	12	8,3	6	4	50,0	20	18	11,1
Comté de Leduc	5	1	400,0	0	0	--	1	3	-66,7	8	19	-57,9	14	23	-39,1
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	8	-50,0	4	8	-50,0
Comté de Parkland	2	2	0,0	0	0	--	2	6	-66,7	20	20	0,0	24	28	-14,3
Ville de Spruce Grove	4	4	0,0	0	0	--	22	22	0,0	14	17	-17,6	40	43	-7,0
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	5	2	150,0	13	13	0,0	18	15	20,0
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	3	2	50,0	11	11	0,0	14	14	0,0
Comté de Strathcona	1	0	--	0	0	--	0	0	--	23	42	-45,2	24	42	-42,9
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	12	16	-25,0	12	16	-25,0
Autres centres	2	0	--	0	0	--	0	0	--	5	5	0,0	7	5	40,0
Municipalités rurales	**15**	**10**	**50,0**	**0**	**0**	**--**	**57**	**58**	**-1,7**	**145**	**197**	**-26,4**	**217**	**265**	**-18,1**
Tous les secteurs	**24**	**21**	**14,3**	**4**	**4**	**0,0**	**503**	**366**	**37,4**	**154**	**223**	**-30,9**	**685**	**614**	**11,6**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	6	0,0	11	5	120,0	59	42	40,5	8	5	60,0	84	58	44,8
Nord-Est	3	2	50,0	6	3	100,0	168	154	9,1	0	2	-100,0	177	161	9,9
Nord-Ouest	9	8	12,5	9	9	0,0	490	445	10,1	2	8	-75,0	510	470	8,5
Centre-Sud	5	1	400,0	0	0	--	51	53	-3,8	14	18	-22,2	70	72	-2,8
Sud-Est	9	7	28,6	7	6	16,7	659	520	26,7	15	60	-75,0	690	593	16,4
Sud-Ouest	21	28	-25,0	0	2	-100,0	776	633	22,6	45	94	-52,1	842	757	11,2
Ouest	27	17	58,8	0	3	-100,0	591	427	38,4	17	70	-75,7	635	517	22,8
Ville d'Edmonton	**80**	**69**	**15,9**	**33**	**28**	**17,9**	**2 794**	**2 274**	**22,9**	**101**	**257**	**-60,7**	**3 008**	**2 628**	**14,5**
Ville de Beaumont	5	0	--	0	0	--	60	69	-13,0	17	22	-22,7	82	91	-9,9
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	0	--	7	2	250,0	9	5	80,0	17	8	112,5
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	2	0,0	4	2	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	4	8	-50,0	186	144	29,2	190	152	25,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	7	15	-53,3	7	16	-56,3
Ville de Leduc	13	7	85,7	0	0	--	141	152	-7,2	23	34	-32,4	177	193	-8,3
Comté de Leduc	11	12	-8,3	0	0	--	11	10	10,0	44	54	-18,5	66	76	-13,2
Ville de Morinville	1	1	0,0	1	0	--	6	2	200,0	23	27	-14,8	31	30	3,3
Comté de Parkland	14	16	-12,5	2	3	-33,3	10	11	-9,1	70	86	-18,6	96	116	-17,2
Ville de Spruce Grove	8	6	33,3	0	2	-100,0	130	86	51,2	77	75	2,7	215	169	27,2
Ville de St. Albert	1	4	-75,0	0	0	--	29	10	190,0	103	84	22,6	133	98	35,7
Ville de Stony Plain	0	2	-100,0	0	0	--	32	14	128,6	35	41	-14,6	67	57	17,5
Comté de Strathcona	3	5	-40,0	0	0	--	0	0	--	141	231	-39,0	144	236	-39,0
Comté de Sturgeon	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	55	69	-20,3	55	71	-22,5
Autres centres	2	1	100,0	0	0	--	2	0	--	12	12	0,0	16	13	23,1
Municipalités rurales	**59**	**57**	**3,5**	**3**	**5**	**-40,0**	**434**	**365**	**18,9**	**804**	**901**	**-10,8**	**1 300**	**1 328**	**-2,1**
Tous les secteurs	**139**	**126**	**10,3**	**36**	**33**	**9,1**	**3 228**	**2 639**	**22,3**	**905**	**1 158**	**-21,8**	**4 308**	**3 956**	**8,9**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	14	0	0	0	0	16	16	3	33
Nord-Est	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Nord-Ouest	10	0	0	0	19	0	19	7	36
Centre-Sud	12	0	0	0	0	27	27	0	39
Sud-Est	60	0	0	0	0	0	0	0	60
Sud-Ouest	36	0	0	0	27	0	27	6	69
Ouest	20	0	0	0	0	78	78	3	101
Ville d'Edmonton	**164**	**0**	**0**	**0**	**46**	**121**	**167**	**19**	**350**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	4	0	0	0	7	0	7	0	11
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	0	0	0	0	0	15	21
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	36	36	0	0	0	3	39
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	121	121	0	123
Ville de Stony Plain	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Strathcona	8	0	56	56	3	0	3	0	67
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**46**	**0**	**92**	**92**	**10**	**121**	**131**	**18**	**287**
Tous les secteurs	**210**	**0**	**92**	**92**	**56**	**242**	**298**	**37**	**637**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	106	0	4	4	0	228	228	12	350
Nord-Est	82	0	126	126	29	210	239	0	447
Nord-Ouest	86	0	0	0	62	71	133	51	270
Centre-Sud	40	0	0	0	0	27	27	6	73
Sud-Est	384	0	126	126	57	96	153	11	674
Sud-Ouest	380	0	0	0	136	253	389	90	859
Ouest	196	0	0	0	76	177	253	18	467
Ville d'Edmonton	**1 274**	**0**	**256**	**256**	**360**	**1 062**	**1 422**	**188**	**3 140**
Ville de Beaumont	20	0	0	0	0	0	0	3	23
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	74	0	0	0	7	0	7	4	85
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	110	4	0	4	27	0	27	41	182
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	36	36	0	0	0	3	41
Comté de Parkland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Spruce Grove	122	0	104	104	12	0	12	74	312
Ville de St. Albert	50	0	110	110	22	121	143	0	303
Ville de Stony Plain	46	0	0	0	6	0	6	6	58
Comté de Strathcona	80	0	144	144	18	0	18	0	242
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	36	36	0	0	0	0	36
Municipalités rurales	**512**	**4**	**430**	**434**	**92**	**121**	**213**	**131**	**1 290**
Tous les secteurs	**1 786**	**4**	**686**	**690**	**452**	**1 183**	**1 635**	**319**	**4 430**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés - Août 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	8	13	-38,5	12	20	-40,0	20	33	-39,4
Nord-Est	17	26	-34,6	21	17	23,5	38	43	-11,6
Nord-Ouest	50	63	-20,6	6	51	-88,2	56	114	-50,9
Centre-Sud	12	8	50,0	56	6	833,3	68	14	385,7
Sud-Est	98	94	4,3	45	57	-21,1	143	151	-5,3
Sud-Ouest	85	127	-33,1	131	129	1,6	216	256	-15,6
Ouest	74	58	27,6	28	7	300,0	102	65	56,9
Ville d'Edmonton	**344**	**389**	**-11,6**	**299**	**287**	**4,2**	**643**	**676**	**-4,9**
Ville de Beaumont	14	26	-46,2	23	2	1 050,0	37	28	32,1
Ville de Calmar	5	0	--	0	0	--	5	0	--
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	20	15	33,3	85	12	608,3	105	27	288,9
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	22	18	22,2	15	4	275,0	37	22	68,2
Comté de Leduc	13	21	-38,1	0	0	--	13	21	-38,1
Ville de Morinville	5	6	-16,7	8	4	100,0	13	10	30,0
Comté de Parkland	25	21	19,0	2	2	0,0	27	23	17,4
Ville de Spruce Grove	58	27	114,8	69	44	56,8	127	71	78,9
Ville de St. Albert	20	16	25,0	6	8	-25,0	26	24	8,3
Ville de Stony Plain	28	14	100,0	11	22	-50,0	39	36	8,3
Comté de Strathcona	21	39	-46,2	10	95	-89,5	31	134	-76,9
Comté de Sturgeon	14	6	133,3	0	0	--	14	6	133,3
Autres centres	2	0	--	36	0	--	38	0	--
Municipalités rurales	**247**	**211**	**17,1**	**265**	**193**	**37,3**	**512**	**404**	**26,7**
Tous les secteurs	**591**	**600**	**-1,5**	**564**	**480**	**17,5**	**1 155**	**1 080**	**6,9**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	61	64	-4,7	744	319	133,2	805	383	110,2
Nord-Est	131	154	-14,9	271	248	9,3	402	402	0,0
Nord-Ouest	414	292	41,8	355	391	-9,2	769	683	12,6
Centre-Sud	72	57	26,3	146	123	18,7	218	180	21,1
Sud-Est	715	613	16,6	576	933	-38,3	1 291	1 546	-16,5
Sud-Ouest	761	707	7,6	798	1 136	-29,8	1 559	1 843	-15,4
Ouest	518	447	15,9	284	192	47,9	802	639	25,5
Ville d'Edmonton	**2 672**	**2 334**	**14,5**	**3 174**	**3 342**	**-5,0**	**5 846**	**5 676**	**3,0**
Ville de Beaumont	93	142	-34,5	178	26	584,6	271	168	61,3
Ville de Calmar	17	10	70,0	0	8	--	17	18	-5,6
Ville de Devon	2	6	-66,7	0	0	--	2	6	-66,7
Ville de Fort Saskatchewan	152	144	5,6	135	52	159,6	287	196	46,4
Ville de Gibbons	15	13	15,4	0	0	--	15	13	15,4
Ville de Leduc	188	182	3,3	128	105	21,9	316	287	10,1
Comté de Leduc	61	65	-6,2	0	0	--	61	65	-6,2
Ville de Morinville	31	37	-16,2	16	24	-33,3	47	61	-23,0
Comté de Parkland	145	129	12,4	2	8	-75,0	147	137	7,3
Ville de Spruce Grove	211	141	49,6	313	407	-23,1	524	548	-4,4
Ville de St. Albert	118	103	14,6	466	128	264,1	584	231	152,8
Ville de Stony Plain	61	76	-19,7	70	76	-7,9	131	152	-13,8
Comté de Strathcona	162	211	-23,2	99	201	-50,7	261	412	-36,7
Comté de Sturgeon	85	85	0,0	0	0	--	85	85	0,0
Autres centres	19	26	-26,9	36	31	16,1	55	57	-3,5
Municipalités rurales	**1 360**	**1 370**	**-0,7**	**1 443**	**1 066**	**35,4**	**2 803**	**2 436**	**15,1**
Tous les secteurs	**4 032**	**3 704**	**8,9**	**4 617**	**4 408**	**4,7**	**8 649**	**8 112**	**6,6**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Août 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	2	-100,0	1	0	--	7	11	-36,4	0	0	--	8	13	-38,5
Nord-Est	0	0	--	1	0	--	16	26	-38,5	0	0	--	17	26	-34,6
Nord-Ouest	2	0	--	0	1	-100,0	48	62	-22,6	0	0	--	50	63	-20,6
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	12	7	71,4	0	1	-100,0	12	8	50,0
Sud-Est	2	3	-33,3	1	0	--	95	91	4,4	0	0	--	98	94	4,3
Sud-Ouest	3	2	50,0	0	0	--	82	125	-34,4	0	0	--	85	127	-33,1
Ouest	3	3	0,0	0	0	--	71	55	29,1	0	0	--	74	58	27,6
Ville d'Edmonton	**10**	**10**	**0,0**	**3**	**1**	**200,0**	**331**	**377**	**-12,2**	**0**	**1**	**-100,0**	**344**	**389**	**-11,6**
Ville de Beaumont	1	2	-50,0	0	0	--	13	24	-45,8	0	0	--	14	26	-46,2
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	5	0	--	0	0	--	5	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	0	0	--	19	15	26,7	0	0	--	20	15	33,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	2	0	--	0	0	--	20	18	11,1	0	0	--	22	18	22,2
Comté de Leduc	3	13	-76,9	0	0	--	7	3	133,3	3	5	-40,0	13	21	-38,1
Ville de Morinville	0	3	-100,0	0	0	--	5	3	66,7	0	0	--	5	6	-16,7
Comté de Parkland	16	9	77,8	1	1	0,0	4	6	-33,3	4	5	-20,0	25	21	19,0
Ville de Spruce Grove	6	0	--	0	0	--	52	27	92,6	0	0	--	58	27	114,8
Ville de St. Albert	3	5	-40,0	0	0	--	17	11	54,5	0	0	--	20	16	25,0
Ville de Stony Plain	2	5	-60,0	0	0	--	24	8	200,0	2	1	100,0	28	14	100,0
Comté de Strathcona	4	7	-42,9	0	5	-100,0	17	27	-37,0	0	0	--	21	39	-46,2
Comté de Sturgeon	8	2	300,0	0	0	--	4	3	33,3	2	1	100,0	14	6	133,3
Autres centres	0	0	--	2	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
Municipalités rurales	**46**	**46**	**0,0**	**3**	**6**	**-50,0**	**187**	**147**	**27,2**	**11**	**12**	**-8,3**	**247**	**211**	**17,1**
Tous les secteurs	**56**	**56**	**0,0**	**6**	**7**	**-14,3**	**518**	**524**	**-1,1**	**11**	**13**	**-15,4**	**591**	**600**	**-1,5**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	8	-50,0	15	11	36,4	41	41	0,0	1	4	-75,0	61	64	-4,7
Nord-Est	4	2	100,0	5	5	0,0	122	145	-15,9	0	2	-100,0	131	154	-14,9
Nord-Ouest	10	4	150,0	5	3	66,7	397	283	40,3	2	2	0,0	414	292	41,8
Centre-Sud	1	0	--	0	1	-100,0	67	54	24,1	4	2	100,0	72	57	26,3
Sud-Est	7	11	-36,4	5	13	-61,5	701	586	19,6	2	3	-33,3	715	613	16,6
Sud-Ouest	33	22	50,0	5	3	66,7	718	679	5,7	5	3	66,7	761	707	7,6
Ouest	19	15	26,7	1	5	-80,0	496	425	16,7	2	2	0,0	518	447	15,9
Ville d'Edmonton	**78**	**62**	**25,8**	**36**	**41**	**-12,2**	**2 542**	**2 213**	**14,9**	**16**	**18**	**-11,1**	**2 672**	**2 334**	**14,5**
Ville de Beaumont	3	14	-78,6	0	0	--	90	128	-29,7	0	0	--	93	142	-34,5
Ville de Calmar	1	2	-50,0	2	0	--	14	8	75,0	0	0	--	17	10	70,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	6	-66,7	0	0	--	2	6	-66,7
Ville de Fort Saskatchewan	10	4	150,0	4	8	-50,0	138	132	4,5	0	0	--	152	144	5,6
Ville de Gibbons	5	1	400,0	2	4	-50,0	8	6	33,3	0	2	-100,0	15	13	15,4
Ville de Leduc	9	16	-43,8	0	0	--	179	166	7,8	0	0	--	188	182	3,3
Comté de Leduc	26	28	-7,1	0	0	--	24	18	33,3	11	19	-42,1	61	65	-6,2
Ville de Morinville	4	7	-42,9	1	1	0,0	26	29	-10,3	0	0	--	31	37	-16,2
Comté de Parkland	73	65	12,3	4	2	100,0	43	35	22,9	25	27	-7,4	145	129	12,4
Ville de Spruce Grove	18	10	80,0	0	0	--	192	131	46,6	1	0	--	211	141	49,6
Ville de St. Albert	18	22	-18,2	0	0	--	100	80	25,0	0	1	-100,0	118	103	14,6
Ville de Stony Plain	6	16	-62,5	0	1	-100,0	46	46	0,0	9	13	-30,8	61	76	-19,7
Comté de Strathcona	36	35	2,9	5	14	-64,3	120	160	-25,0	1	2	-50,0	162	211	-23,2
Comté de Sturgeon	46	36	27,8	0	1	-100,0	26	33	-21,2	13	15	-13,3	85	85	0,0
Autres centres	8	14	-42,9	4	3	33,3	6	9	-33,3	1	0	--	19	26	-26,9
Municipalités rurales	**263**	**270**	**-2,6**	**22**	**34**	**-35,3**	**1 014**	**987**	**2,7**	**61**	**79**	**-22,8**	**1 360**	**1 370**	**-0,7**
Tous les secteurs	**341**	**332**	**2,7**	**58**	**75**	**-22,7**	**3 556**	**3 200**	**11,1**	**77**	**97**	**-20,6**	**4 032**	**3 704**	**8,9**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Nord-Est	8	0	0	0	13	0	13	0	21
Nord-Ouest	2	0	0	0	0	0	0	4	6
Centre-Sud	2	0	0	0	0	54	54	0	56
Sud-Est	36	0	0	0	9	0	9	0	45
Sud-Ouest	20	0	79	79	0	32	32	0	131
Ouest	28	0	0	0	0	0	0	0	28
Ville d'Edmonton	**108**	**0**	**79**	**79**	**22**	**86**	**108**	**4**	**299**
Ville de Beaumont	8	0	0	0	0	0	0	15	23
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	14	0	71	71	0	0	0	0	85
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	12	0	0	0	0	0	0	3	15
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	8	8
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	48	0	0	0	6	0	6	15	69
Ville de St. Albert	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Stony Plain	8	0	0	0	3	0	3	0	11
Comté de Strathcona	6	0	0	0	4	0	4	0	10
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	36	36	0	0	0	0	36
Municipalités rurales	**104**	**0**	**107**	**107**	**13**	**0**	**13**	**41**	**265**
Tous les secteurs	**212**	**0**	**186**	**186**	**35**	**86**	**121**	**45**	**564**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	78	0	583	583	0	76	76	7	744
Nord-Est	86	0	160	160	25	0	25	0	271
Nord-Ouest	84	0	48	48	62	149	211	12	355
Centre-Sud	42	0	0	0	0	94	94	10	146
Sud-Est	324	6	63	69	56	116	172	11	576
Sud-Ouest	282	0	148	148	107	230	337	31	798
Ouest	172	0	47	47	65	0	65	0	284
Ville d'Edmonton	**1 068**	**6**	**1 049**	**1 055**	**315**	**665**	**980**	**71**	**3 174**
Ville de Beaumont	32	0	104	104	0	0	0	42	178
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	64	0	71	71	0	0	0	0	135
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	60	0	0	0	15	0	15	53	128
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	4	0	4	12	16
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	128	0	0	0	15	92	107	78	313
Ville de St. Albert	38	0	428	428	0	0	0	0	466
Ville de Stony Plain	22	0	34	34	14	0	14	0	70
Comté de Strathcona	68	0	0	0	31	0	31	0	99
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	36	36	0	0	0	0	36
Municipalités rurales	**414**	**0**	**673**	**673**	**79**	**92**	**171**	**185**	**1 443**
Tous les secteurs	**1 482**	**6**	**1 722**	**1 728**	**394**	**757**	**1 151**	**256**	**4 617**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en construction, selon la zone - Août 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	101	83	21,7	1 654	2 042	-19,0	1 755	2 125	-17,4
Nord-Est	182	145	25,5	990	978	1,2	1 172	1 123	4,4
Nord-Ouest	529	444	19,1	848	995	-14,8	1 377	1 439	-4,3
Centre-Sud	87	92	-5,4	366	382	-4,2	453	474	-4,4
Sud-Est	527	519	1,5	1 231	1 290	-4,6	1 758	1 809	-2,8
Sud-Ouest	852	805	5,8	2 166	1 987	9,0	3 018	2 792	8,1
Ouest	597	513	16,4	713	537	32,8	1 310	1 050	24,8
Ville d'Edmonton	**2 875**	**2 601**	**10,5**	**7 968**	**8 211**	**-3,0**	**10 843**	**10 812**	**0,3**
Ville de Beaumont	108	121	-10,7	26	185	-85,9	134	306	-56,2
Ville de Calmar	17	10	70,0	0	0	--	17	10	70,0
Ville de Devon	4	7	-42,9	2	5	-60,0	6	12	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	172	156	10,3	142	107	32,7	314	263	19,4
Ville de Gibbons	7	15	-53,3	0	0	--	7	15	-53,3
Ville de Leduc	203	211	-3,8	362	270	34,1	565	481	17,5
Comté de Leduc	117	115	1,7	0	0	--	117	115	1,7
Ville de Morinville	29	32	-9,4	78	26	200,0	107	58	84,5
Comté de Parkland	94	132	-28,8	4	2	100,0	98	134	-26,9
Ville de Spruce Grove	172	144	19,4	431	366	17,8	603	510	18,2
Ville de St. Albert	118	102	15,7	463	508	-8,9	581	610	-4,8
Ville de Stony Plain	55	36	52,8	57	37	54,1	112	73	53,4
Comté de Strathcona	184	221	-16,7	319	113	182,3	503	334	50,6
Comté de Sturgeon	59	73	-19,2	0	0	--	59	73	-19,2
Autres centres	20	20	0,0	4	4	0,0	24	24	0,0
Municipalités rurales	**1 359**	**1 395**	**-2,6**	**1 888**	**1 623**	**16,3**	**3 247**	**3 018**	**7,6**
Tous les secteurs	**4 234**	**3 996**	**6,0**	**9 856**	**9 834**	**0,2**	**14 090**	**13 830**	**1,9**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Août 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	7	5	40,0	8	8	0,0	78	62	25,8	8	8	0,0	101	83	21,7
Nord-Est	5	4	25,0	5	4	25,0	172	136	26,5	0	1	-100,0	182	145	25,5
Nord-Ouest	9	9	0,0	9	9	0,0	507	417	21,6	4	9	-55,6	529	444	19,1
Centre-Sud	6	2	200,0	0	0	--	65	70	-7,1	16	20	-20,0	87	92	-5,4
Sud-Est	7	8	-12,5	6	4	50,0	504	454	11,0	10	53	-81,1	527	519	1,5
Sud-Ouest	20	25	-20,0	0	2	-100,0	780	666	17,1	52	112	-53,6	852	805	5,8
Ouest	26	14	85,7	0	4	-100,0	550	418	31,6	21	77	-72,7	597	513	16,4
Ville d'Edmonton	**80**	**67**	**19,4**	**28**	**31**	**-9,7**	**2 656**	**2 223**	**19,5**	**111**	**280**	**-60,4**	**2 875**	**2 601**	**10,5**
Ville de Beaumont	6	1	500,0	0	0	--	88	96	-8,3	14	24	-41,7	108	121	-10,7
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	0	--	7	2	250,0	9	7	28,6	17	10	70,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	1	-100,0	2	1	100,0	2	4	-50,0	4	7	-42,9
Ville de Fort Saskatchewan	6	10	-40,0	4	3	33,3	35	41	-14,6	127	102	24,5	172	156	10,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	7	13	-46,2	7	15	-53,3
Ville de Leduc	17	8	112,5	0	1	-100,0	163	169	-3,6	23	33	-30,3	203	211	-3,8
Comté de Leduc	31	31	0,0	0	0	--	39	22	77,3	47	62	-24,2	117	115	1,7
Ville de Morinville	1	1	0,0	1	2	-50,0	6	10	-40,0	21	19	10,5	29	32	-9,4
Comté de Parkland	26	31	-16,1	1	2	-50,0	21	32	-34,4	46	67	-31,3	94	132	-28,8
Ville de Spruce Grove	9	6	50,0	0	2	-100,0	120	81	48,1	43	55	-21,8	172	144	19,4
Ville de St. Albert	8	7	14,3	0	0	--	44	26	69,2	66	69	-4,3	118	102	15,7
Ville de Stony Plain	1	3	-66,7	0	0	--	33	10	230,0	21	23	-8,7	55	36	52,8
Comté de Strathcona	25	16	56,3	1	5	-80,0	60	46	30,4	98	154	-36,4	184	221	-16,7
Comté de Sturgeon	3	3	0,0	0	0	--	2	1	100,0	54	69	-21,7	59	73	-19,2
Autres centres	5	5	0,0	0	1	-100,0	3	2	50,0	12	12	0,0	20	20	0,0
Municipalités rurales	**139**	**124**	**12,1**	**7**	**17**	**-58,8**	**623**	**541**	**15,2**	**590**	**713**	**-17,3**	**1 359**	**1 395**	**-2,6**
Tous les secteurs	**219**	**191**	**14,7**	**35**	**48**	**-27,1**	**3 279**	**2 764**	**18,6**	**701**	**993**	**-29,4**	**4 234**	**3 996**	**6,0**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	140	4	289	293	10	1 187	1 197	24	1 654
Nord-Est	84	0	408	408	79	419	498	0	990
Nord-Ouest	94	0	119	119	116	432	548	87	848
Centre-Sud	62	0	160	160	0	141	141	3	366
Sud-Est	332	0	596	596	120	164	284	19	1 231
Sud-Ouest	400	0	118	118	265	1 244	1 509	139	2 166
Ouest	200	0	190	190	120	176	296	27	713
Ville d'Edmonton	**1 312**	**4**	**1 880**	**1 884**	**710**	**3 763**	**4 473**	**299**	**7 968**
Ville de Beaumont	26	0	0	0	0	0	0	0	26
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	60	0	71	71	7	0	7	4	142
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	106	8	0	8	41	160	201	47	362
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	73	73	0	0	0	3	78
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	108	0	247	247	24	0	24	52	431
Ville de St. Albert	40	0	188	188	42	193	235	0	463
Ville de Stony Plain	40	0	0	0	11	0	11	6	57
Comté de Strathcona	78	0	144	144	39	58	97	0	319
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Municipalités rurales	**466**	**12**	**723**	**735**	**164**	**411**	**575**	**112**	**1 888**
Tous les secteurs	**1 778**	**16**	**2 603**	**2 619**	**874**	**4 174**	**5 048**	**411**	**9 856**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier - 2014 et 2013

	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Mois	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	388	304	27,6	388	315	23,2	776	619	25,4
Février	492	395	24,6	295	659	-55,2	787	1 054	-25,3
Mars	429	426	0,7	323	750	-56,9	752	1 176	-36,1
Avril	544	560	-2,9	711	943	-24,6	1 255	1 503	-16,5
Mai	504	526	-4,2	712	1 338	-46,8	1 216	1 864	-34,8
Juin	580	589	-1,5	924	1 161	-20,4	1 504	1 750	-14,1
Juillet	686	542	26,6	440	540	-18,5	1 126	1 082	4,1
Août	685	614	11,6	637	281	126,7	1 322	895	47,7
Année	**4 308**	**3 956**	**8,9**	**4 430**	**5 987**	**-26,0**	**8 738**	**9 943**	**-12,1**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	363	417	-12,9	765	620	23,4	1 128	1 037	8,8
Février	590	410	43,9	362	604	-40,1	952	1 014	-6,1
Mars	424	361	17,5	348	572	-39,2	772	933	-17,3
Avril	479	513	-6,6	683	570	19,8	1 162	1 083	7,3
Mai	453	454	-0,2	268	545	-50,8	721	999	-27,8
Juin	517	445	16,2	883	603	46,4	1 400	1 048	33,6
Juillet	615	504	22,0	744	414	79,7	1 359	918	48,0
Août	591	600	-1,5	564	480	17,5	1 155	1 080	6,9
Année	**4 032**	**3 704**	**8,9**	**4 617**	**4 408**	**4,7**	**8 649**	**8 112**	**6,6**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en construction - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	3 990	3 636	9,7	9 379	7 862	19,3	13 369	11 498	16,3
Février	3 890	3 619	7,5	9 337	8 018	16,5	13 227	11 637	13,7
Mars	3 895	3 684	5,7	9 310	8 193	13,6	13 205	11 877	11,2
Avril	3 959	3 731	6,1	9 388	8 566	9,6	13 347	12 297	8,5
Mai	4 010	3 803	5,4	9 828	9 359	5,0	13 838	13 162	5,1
Juin	4 071	3 946	3,2	9 869	9 913	-0,4	13 940	13 859	0,6
Juillet	4 142	3 984	4,0	9 782	10 035	-2,5	13 924	14 019	-0,7
Août	4 234	3 996	6,0	9 856	9 834	0,2	14 090	13 830	1,9

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	12	8	50,0	3	4	-25,0	285	219	30,1	88	73	20,5	388	304	27,6
Février	14	14	0,0	9	1	800,0	369	292	26,4	100	88	13,6	492	395	24,6
Mars	11	21	-47,6	1	7	-85,7	328	295	11,2	89	103	-13,6	429	426	0,7
Avril	24	9	166,7	2	6	-66,7	407	406	0,2	111	139	-20,1	544	560	-2,9
Mai	16	14	14,3	5	3	66,7	388	332	16,9	95	177	-46,3	504	526	-4,2
Juin	13	24	-45,8	6	5	20,0	445	381	16,8	116	179	-35,2	580	589	-1,5
Juillet	25	15	66,7	6	3	100,0	503	348	44,5	152	176	-13,6	686	542	26,6
Août	24	21	14,3	4	4	0,0	503	366	37,4	154	223	-30,9	685	614	11,6
Année	**139**	**126**	**10,3**	**36**	**33**	**9,1**	**3 228**	**2 639**	**22,3**	**905**	**1 158**	**-21,8**	**4 308**	**3 956**	**8,9**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	24	31	-22,6	7	9	-22,2	325	364	-10,7	7	13	-46,2	363	417	-12,9
Février	54	31	74,2	11	4	175,0	520	363	43,3	5	12	-58,3	590	410	43,9
Mars	32	29	10,3	5	5	0,0	378	323	17,0	9	4	125,0	424	361	17,5
Avril	31	70	-55,7	3	16	-81,3	436	414	5,3	9	13	-30,8	479	513	-6,6
Mai	60	36	66,7	10	13	-23,1	368	392	-6,1	15	13	15,4	453	454	-0,2
Juin	33	27	22,2	10	9	11,1	468	398	17,6	6	11	-45,5	517	445	16,2
Juillet	51	52	-1,9	6	12	-50,0	543	422	28,7	15	18	-16,7	615	504	22,0
Août	56	56	0,0	6	7	-14,3	518	524	-1,1	11	13	-15,4	591	600	-1,5
Année	**341**	**332**	**2,7**	**58**	**75**	**-22,7**	**3 556**	**3 200**	**11,1**	**77**	**97**	**-20,6**	**4 032**	**3 704**	**8,9**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	210	198	6,1	34	44	-22,7	2 824	2 396	17,9	922	998	-7,6	3 990	3 636	9,7
Février	210	196	7,1	37	48	-22,9	2 810	2 426	15,8	833	949	-12,2	3 890	3 619	7,5
Mars	207	205	1,0	35	56	-37,5	2 862	2 512	13,9	791	911	-13,2	3 895	3 684	5,7
Avril	221	186	18,8	36	53	-32,1	2 951	2 649	11,4	751	843	-10,9	3 959	3 731	6,1
Mai	220	183	20,2	34	50	-32,0	3 090	2 712	13,9	666	858	-22,4	4 010	3 803	5,4
Juin	223	196	13,8	32	49	-34,7	3 131	2 772	13,0	685	929	-26,3	4 071	3 946	3,2
Juillet	214	190	12,6	33	46	-28,3	3 176	2 801	13,4	719	947	-24,1	4 142	3 984	4,0
Août	219	191	14,7	35	48	-27,1	3 279	2 764	18,6	701	993	-29,4	4 234	3 996	6,0

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	128	0	126	126	21	109	130	4	388
Février	160	0	40	40	51	20	71	24	295
Mars	242	0	0	0	7	67	74	7	323
Avril	272	0	181	181	101	116	217	41	711
Mai	256	0	159	159	81	180	261	36	712
Juin	264	0	40	40	72	449	521	99	924
Juillet	254	4	48	52	63	0	63	71	440
Août	210	0	92	92	56	242	298	37	637
Année	**1 786**	**4**	**686**	**690**	**452**	**1 183**	**1 635**	**319**	**4 430**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	166	0	305	305	58	210	268	26	765
Février	174	6	64	70	9	51	60	58	362
Mars	200	0	31	31	34	75	109	8	348
Avril	186	0	281	281	19	168	187	29	683
Mai	168	0	0	0	44	12	56	44	268
Juin	176	0	547	547	69	78	147	13	883
Juillet	200	0	308	308	126	77	203	33	744
Août	212	0	186	186	35	86	121	45	564
Année	**1 482**	**6**	**1 722**	**1 728**	**394**	**757**	**1 151**	**256**	**4 617**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 434	14	2 423	2 437	788	4 400	5 188	320	9 379
Février	1 424	13	2 399	2 412	825	4 390	5 215	286	9 337
Mars	1 464	13	2 537	2 550	798	4 213	5 011	285	9 310
Avril	1 552	13	2 644	2 657	880	4 002	4 882	297	9 388
Mai	1 640	8	2 928	2 936	922	4 041	4 963	289	9 828
Juin	1 728	12	2 421	2 433	925	4 412	5 337	371	9 869
Juillet	1 780	16	2 470	2 486	853	4 245	5 098	418	9 782
Août	1 778	16	2 603	2 619	874	4 174	5 048	411	9 856

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	9	-66,7	59	91	-35,2	62	100	-38,0
Nord-Est	31	30	3,3	86	31	177,4	117	61	91,8
Nord-Ouest	94	66	42,4	28	55	-49,1	122	121	0,8
Centre-Sud	9	8	12,5	21	18	16,7	30	26	15,4
Sud-Est	99	118	-16,1	65	93	-30,1	164	211	-22,3
Sud-Ouest	23	35	-34,3	121	76	59,2	144	111	29,7
Ouest	23	16	43,8	3	9	-66,7	26	25	4,0
Ville d'Edmonton	**282**	**282**	**0,0**	**383**	**373**	**2,7**	**665**	**655**	**1,5**
Ville de Beaumont	20	44	-54,5	4	4	0,0	24	48	-50,0
Ville de Calmar	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Devon	0	4	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	35	43	-18,6	84	15	460,0	119	58	105,2
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	35	36	-2,8	16	30	-46,7	51	66	-22,7
Comté de Leduc	4	5	-20,0	0	0	--	4	5	-20,0
Ville de Morinville	1	16	-93,8	2	24	-91,7	3	40	-92,5
Comté de Parkland	12	9	33,3	2	0	--	14	9	55,6
Ville de Spruce Grove	56	39	43,6	88	49	79,6	144	88	63,6
Ville de St. Albert	38	37	2,7	173	18	861,1	211	55	283,6
Ville de Stony Plain	21	35	-40,0	69	91	-24,2	90	126	-28,6
Comté de Strathcona	30	37	-18,9	16	42	-61,9	46	79	-41,8
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	5	20,0	36	0	--	42	5	740,0
Municipalités rurales	**260**	**312**	**-16,7**	**490**	**273**	**79,5**	**750**	**585**	**28,2**
Tous les secteurs	**542**	**594**	**-8,8**	**873**	**646**	**35,1**	**1 415**	**1 240**	**14,1**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	580	620	-6,5	846	873	-3,1	1 426	1 493	-4,5
Février	666	629	5,9	835	850	-1,8	1 501	1 479	1,5
Mars	675	647	4,3	789	903	-12,6	1 464	1 550	-5,5
Avril	635	675	-5,9	909	905	0,4	1 544	1 580	-2,3
Mai	606	624	-2,9	890	866	2,8	1 496	1 490	0,4
Juin	558	576	-3,1	782	848	-7,8	1 340	1 424	-5,9
Juillet	567	579	-2,1	853	656	30,0	1 420	1 235	15,0
Août	542	594	-8,8	873	646	35,1	1 415	1 240	14,1

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	1	-100,0	1	3	-66,7	2	5	-60,0	0	0	--	3	9	-66,7
Nord-Est	0	1	-100,0	1	0	--	30	29	3,4	0	0	--	31	30	3,3
Nord-Ouest	1	1	0,0	2	1	100,0	89	63	41,3	2	1	100,0	94	66	42,4
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	9	8	12,5	0	0	--	9	8	12,5
Sud-Est	1	4	-75,0	0	0	--	98	113	-13,3	0	1	-100,0	99	118	-16,1
Sud-Ouest	3	0	--	0	0	--	20	35	-42,9	0	0	--	23	35	-34,3
Ouest	1	2	-50,0	0	0	--	22	14	57,1	0	0	--	23	16	43,8
Ville d'Edmonton	**6**	**9**	**-33,3**	**4**	**4**	**0,0**	**270**	**267**	**1,1**	**2**	**2**	**0,0**	**282**	**282**	**0,0**
Ville de Beaumont	0	4	-100,0	0	0	--	20	40	-50,0	0	0	--	20	44	-54,5
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	4	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	3	1	200,0	0	2	-100,0	32	40	-20,0	0	0	--	35	43	-18,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	1	6	-83,3	0	0	--	34	30	13,3	0	0	--	35	36	-2,8
Comté de Leduc	2	3	-33,3	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	4	5	-20,0
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	--	1	15	-93,3	0	0	--	1	16	-93,8
Comté de Parkland	5	7	-28,6	0	0	--	2	0	--	5	2	150,0	12	9	33,3
Ville de Spruce Grove	6	4	50,0	1	1	0,0	49	34	44,1	0	0	--	56	39	43,6
Ville de St. Albert	6	8	-25,0	0	1	-100,0	32	27	18,5	0	1	-100,0	38	37	2,7
Ville de Stony Plain	1	4	-75,0	0	0	--	16	20	-20,0	4	11	-63,6	21	35	-40,0
Comté de Strathcona	7	5	40,0	1	4	-75,0	22	28	-21,4	0	0	--	30	37	-18,9
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	1	200,0	1	0	--	2	4	-50,0	0	0	--	6	5	20,0
Municipalités rurales	**35**	**44**	**-20,5**	**3**	**8**	**-62,5**	**213**	**246**	**-13,4**	**9**	**14**	**-35,7**	**260**	**312**	**-16,7**
Tous les secteurs	**41**	**53**	**-22,6**	**7**	**12**	**-41,7**	**483**	**513**	**-5,8**	**11**	**16**	**-31,3**	**542**	**594**	**-8,8**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	55	50	10,0	13	17	-23,5	497	535	-7,1	15	18	-16,7	580	620	-6,5
Février	53	50	6,0	11	15	-26,7	586	545	7,5	16	19	-15,8	666	629	5,9
Mars	54	56	-3,6	11	14	-21,4	598	559	7,0	12	18	-33,3	675	647	4,3
Avril	52	60	-13,3	13	18	-27,8	559	578	-3,3	11	19	-42,1	635	675	-5,9
Mai	53	55	-3,6	13	19	-31,6	525	528	-0,6	15	22	-31,8	606	624	-2,9
Juin	51	48	6,3	12	16	-25,0	484	492	-1,6	11	20	-45,0	558	576	-3,1
Juillet	43	54	-20,4	6	15	-60,0	505	490	3,1	13	20	-35,0	567	579	-2,1
Août	41	53	-22,6	7	12	-41,7	483	513	-5,8	11	16	-31,3	542	594	-8,8

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	18	0	32	32	0	9	9	0	59
Nord-Est	20	0	45	45	0	21	21	0	86
Nord-Ouest	13	0	0	0	3	12	15	0	28
Centre-Sud	7	0	0	0	0	9	9	5	21
Sud-Est	48	0	0	0	5	10	15	2	65
Sud-Ouest	16	0	0	0	16	88	104	1	121
Ouest	1	0	0	0	0	2	2	0	3
Ville d'Edmonton	**123**	**0**	**77**	**77**	**24**	**151**	**175**	**8**	**383**
Ville de Beaumont	3	0	0	0	0	0	0	1	4
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	13	0	71	71	0	0	0	0	84
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	0	0	3	0	3	7	16
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	2	2
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	33	0	0	0	4	49	53	2	88
Ville de St. Albert	13	0	159	159	0	1	1	0	173
Ville de Stony Plain	8	0	52	52	9	0	9	0	69
Comté de Strathcona	14	0	1	1	1	0	1	0	16
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	36	36	0	0	0	0	36
Municipalités rurales	**92**	**0**	**319**	**319**	**17**	**50**	**67**	**12**	**490**
Tous les secteurs	**215**	**0**	**396**	**396**	**41**	**201**	**242**	**20**	**873**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	263	7	167	174	96	284	380	29	846
Février	252	11	208	219	67	269	336	28	835
Mars	269	6	166	172	55	264	319	29	789
Avril	244	4	280	284	53	291	344	37	909
Mai	252	0	251	251	61	291	352	35	890
Juin	219	0	210	210	44	272	316	37	782
Juillet	189	0	382	382	39	219	258	24	853
Août	215	0	396	396	41	201	242	20	873

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Août 2014

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Nord-Est	7	3	2	2	0	0	2	3	0	0	0	0	12	31
Nord-Ouest	18	14	5	3	7	9	5	1	1	4	10	1	16	94
Centre-Sud	6	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
Sud-Est	16	16	4	6	3	2	3	2	0	1	2	2	42	99
Sud-Ouest	15	3	2	0	0	0	2	0	1	0	0	0	0	23
Ouest	20	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	23
Ville d'Edmonton	**85**	**39**	**14**	**12**	**10**	**11**	**12**	**6**	**2**	**5**	**12**	**3**	**71**	**282**
Ville de Beaumont	6	3	2	1	1	2	1	1	0	1	1	0	1	20
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	6	6	9	0	1	1	0	1	2	2	1	0	6	35
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	3	3	3	2	0	4	0	0	1	0	0	11	35
Comté de Leduc	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	2	4	2	0	0	0	1	0	0	1	1	0	1	12
Ville de Spruce Grove	14	3	0	14	4	0	9	0	0	4	1	0	7	56
Ville de St. Albert	4	12	3	2	1	1	3	0	3	1	1	1	6	38
Ville de Stony Plain	10	0	0	4	1	1	0	0	0	1	0	0	4	21
Comté de Strathcona	4	4	0	4	0	1	0	1	1	8	0	1	6	30
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	0	1	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	6
Municipalités rurales	**57**	**37**	**20**	**28**	**10**	**6**	**18**	**3**	**7**	**21**	**5**	**2**	**46**	**260**
Tous les secteurs	**142**	**76**	**34**	**40**	**20**	**17**	**30**	**9**	**9**	**26**	**17**	**5**	**117**	**542**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Août 2014

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	9	2	1	2	1	31	1	0	0	2	0	0	10	59
Nord-Est	2	5	29	3	0	2	0	5	21	17	0	0	2	86
Nord-Ouest	2	9	3	0	0	0	0	0	1	5	0	0	8	28
Centre-Sud	11	5	3	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	21
Sud-Est	7	3	0	9	1	0	1	3	2	4	4	0	31	65
Sud-Ouest	10	3	0	13	1	22	0	57	3	0	2	0	10	121
Ouest	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3
Ville d'Edmonton	**41**	**28**	**36**	**27**	**4**	**55**	**3**	**65**	**27**	**28**	**6**	**0**	**63**	**383**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	4
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	74	3	1	2	0	0	0	0	0	2	0	0	2	84
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	1	0	0	7	2	0	2	0	0	0	0	0	4	16
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	26	1	0	3	50	1	1	0	0	0	0	0	6	88
Ville de St. Albert	4	132	4	2	4	0	9	17	0	0	0	0	1	173
Ville de Stony Plain	2	22	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	42	69
Comté de Strathcona	4	2	0	3	0	0	0	0	2	0	0	0	5	16
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36
Municipalités rurales	**153**	**160**	**5**	**17**	**56**	**3**	**12**	**17**	**3**	**2**	**0**	**1**	**61**	**490**
Tous les secteurs	**194**	**188**	**41**	**44**	**60**	**58**	**15**	**82**	**30**	**30**	**6**	**1**	**124**	**873**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Août 2014

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	2	1	0	0	3
Nord-Est	1	5	10	14	1	0	31
Nord-Ouest	0	12	23	43	12	4	94
Centre-Sud	0	0	0	2	3	4	9
Sud-Est	0	22	33	26	15	3	99
Sud-Ouest	0	2	8	8	1	4	23
Ouest	1	2	13	4	1	2	23
Ville d'Edmonton	**2**	**43**	**89**	**98**	**33**	**17**	**282**
Ville de Beaumont	0	7	6	7	0	0	20
Ville de Calmar	1	0	1	0	0	0	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	6	15	11	1	2	35
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	9	16	10	0	0	35
Comté de Leduc	0	0	1	0	1	2	4
Ville de Morinville	0	1	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	5	0	0	0	2	5	12
Ville de Spruce Grove	2	4	24	14	7	5	56
Ville de St. Albert	0	0	3	9	10	16	38
Ville de Stony Plain	1	9	6	1	1	3	21
Comté de Strathcona	0	0	2	13	9	6	30
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	2	0	0	1	2	6
Municipalités rurales	**10**	**38**	**74**	**65**	**32**	**41**	**260**
Tous les secteurs	**12**	**81**	**163**	**163**	**65**	**58**	642

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2014

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	11	93	206	149	60	61	580
Février	9	120	219	171	75	72	666
Mars	7	125	228	170	64	81	675
Avril	8	107	225	171	60	64	635
Mai	8	107	206	160	61	64	606
Juin	6	100	174	153	66	59	558
Juillet	10	83	185	160	70	59	567
Août	12	81	163	163	65	58	542

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Août 2014

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	0	2	0	1	3
Nord-Est	0	3	2	5	2	2	14
Nord-Ouest	2	7	24	14	1	0	48
Centre-Sud	0	0	4	3	1	0	8
Sud-Est	1	34	52	26	7	9	129
Sud-Ouest	1	14	29	23	9	21	97
Ouest	0	11	27	19	7	9	73
Ville d'Edmonton	**4**	**69**	**138**	**92**	**27**	**42**	**372**
Ville de Beaumont	0	4	5	6	0	0	15
Ville de Calmar	4	1	0	0	0	0	5
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	11	3	2	0	19
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	9	9	5	3	0	26
Comté de Leduc	0	2	3	2	5	3	15
Ville de Morinville	0	2	3	1	0	0	6
Comté de Parkland	0	0	0	1	2	4	7
Ville de Spruce Grove	0	13	20	8	3	1	45
Ville de St. Albert	0	0	1	11	1	11	24
Ville de Stony Plain	0	6	6	3	0	2	17
Comté de Strathcona	0	0	2	12	3	4	21
Comté de Sturgeon	0	1	2	4	4	2	13
Autres centres	0	0	1	0	0	0	1
Municipalités rurales	**4**	**41**	**63**	**56**	**23**	**27**	**214**
Tous les secteurs	**8**	**110**	**201**	**148**	**50**	**69**	**586**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2014

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	4	16	10	7	3	10	50
Nord-Est	1	27	52	36	10	3	129
Nord-Ouest	2	72	146	142	31	21	414
Centre-Sud	0	2	11	13	9	25	60
Sud-Est	3	217	269	163	48	22	722
Sud-Ouest	5	119	192	199	91	181	787
Ouest	0	89	189	136	39	72	525
Ville d'Edmonton	**15**	**542**	**869**	**696**	**231**	**334**	**2 687**
Ville de Beaumont	0	15	48	38	5	3	109
Ville de Calmar	7	9	0	0	0	0	16
Ville de Devon	0	1	3	1	0	0	5
Ville de Fort Saskatchewan	0	24	72	33	11	10	150
Ville de Gibbons	0	13	2	0	0	0	15
Ville de Leduc	0	79	56	38	12	1	186
Comté de Leduc	1	7	16	10	17	11	62
Ville de Morinville	0	19	23	3	0	0	45
Comté de Parkland	6	3	4	4	7	36	60
Ville de Spruce Grove	4	53	68	35	16	6	182
Ville de St. Albert	0	2	12	40	34	29	117
Ville de Stony Plain	0	15	16	14	0	9	54
Comté de Strathcona	0	5	33	68	27	28	161
Comté de Sturgeon	5	6	11	17	20	20	79
Autres centres	0	6	2	1	2	2	13
Municipalités rurales	**23**	**257**	**366**	**302**	**151**	**155**	**1 254**
Tous les secteurs	**38**	**799**	**1 235**	**998**	**382**	**489**	**3 941**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	11	-45,5	38	18	111,1	44	29	51,7
Nord-Est	15	24	-37,5	27	12	125,0	42	36	16,7
Nord-Ouest	48	55	-12,7	11	44	-75,0	59	99	-40,4
Centre-Sud	10	6	66,7	48	9	433,3	58	15	286,7
Sud-Est	130	97	34,0	46	43	7,0	176	140	25,7
Sud-Ouest	97	119	-18,5	145	148	-2,0	242	267	-9,4
Ouest	73	66	10,6	32	12	166,7	105	78	34,6
Ville d'Edmonton	**379**	**378**	**0,3**	**347**	**286**	**21,3**	**726**	**664**	**9,3**
Ville de Beaumont	15	21	-28,6	21	1	2 000,0	36	22	63,6
Ville de Calmar	5	0	--	0	0	--	5	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	19	18	5,6	14	18	-22,2	33	36	-8,3
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	26	17	52,9	21	10	110,0	47	27	74,1
Comté de Leduc	15	19	-21,1	0	0	--	15	19	-21,1
Ville de Morinville	6	6	0,0	6	5	20,0	12	11	9,1
Comté de Parkland	23	22	4,5	0	2	-100,0	23	24	-4,2
Ville de Spruce Grove	47	21	123,8	55	42	31,0	102	63	61,9
Ville de St. Albert	25	19	31,6	52	2	2 500,0	77	21	266,7
Ville de Stony Plain	19	12	58,3	22	13	69,2	41	25	64,0
Comté de Strathcona	22	43	-48,8	6	34	-82,4	28	77	-63,6
Comté de Sturgeon	14	6	133,3	0	0	--	14	6	133,3
Autres centres	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Municipalités rurales	**237**	**207**	**14,5**	**197**	**127**	**55,1**	**434**	**334**	**29,9**
Tous les secteurs	**616**	**585**	**5,3**	**544**	**413**	**31,7**	**1 160**	**998**	**16,2**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	68	66	3,0	686	175	292,0	754	241	212,9
Nord-Est	132	150	-12,0	290	229	26,6	422	379	11,3
Nord-Ouest	414	283	46,3	404	383	5,5	818	666	22,8
Centre-Sud	68	53	28,3	139	123	13,0	207	176	17,6
Sud-Est	730	631	15,7	612	900	-32,0	1 342	1 531	-12,3
Sud-Ouest	788	697	13,1	805	1 197	-32,7	1 593	1 894	-15,9
Ouest	525	450	16,7	293	203	44,3	818	653	25,3
Ville d'Edmonton	**2 725**	**2 330**	**17,0**	**3 229**	**3 210**	**0,6**	**5 954**	**5 540**	**7,5**
Ville de Beaumont	109	124	-12,1	179	25	616,0	288	149	93,3
Ville de Calmar	17	11	54,5	0	0	--	17	11	54,5
Ville de Devon	5	3	66,7	3	1	200,0	8	4	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	151	157	-3,8	64	83	-22,9	215	240	-10,4
Ville de Gibbons	15	12	25,0	0	0	--	15	12	25,0
Ville de Leduc	186	179	3,9	121	112	8,0	307	291	5,5
Comté de Leduc	63	62	1,6	0	0	--	63	62	1,6
Ville de Morinville	46	39	17,9	40	22	81,8	86	61	41,0
Comté de Parkland	142	133	6,8	0	12	-100,0	142	145	-2,1
Ville de Spruce Grove	190	144	31,9	259	322	-19,6	449	466	-3,6
Ville de St. Albert	123	102	20,6	309	18	1 616,7	432	120	260,0
Ville de Stony Plain	60	71	-15,5	74	43	72,1	134	114	17,5
Comté de Strathcona	176	246	-28,5	106	191	-44,5	282	437	-35,5
Comté de Sturgeon	85	85	0,0	0	0	--	85	85	0,0
Autres centres	17	23	-26,1	0	31	-100,0	17	54	-68,5
Municipalités rurales	**1 385**	**1 391**	**-0,4**	**1 155**	**860**	**34,3**	**2 540**	**2 251**	**12,8**
Tous les secteurs	**4 110**	**3 721**	**10,5**	**4 384**	**4 070**	**7,7**	**8 494**	**7 791**	**9,0**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	1	-100,0	0	0	--	6	9	-33,3	0	1	-100,0	6	11	-45,5
Nord-Est	0	0	--	1	0	--	14	24	-41,7	0	0	--	15	24	-37,5
Nord-Ouest	2	0	--	0	0	--	46	55	-16,4	0	0	--	48	55	-12,7
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	10	5	100,0	0	1	-100,0	10	6	66,7
Sud-Est	2	1	100,0	2	1	100,0	124	95	30,5	2	0	--	130	97	34,0
Sud-Ouest	4	4	0,0	0	0	--	93	115	-19,1	0	0	--	97	119	-18,5
Ouest	3	3	0,0	0	1	-100,0	70	62	12,9	0	0	--	73	66	10,6
Ville d'Edmonton	**11**	**9**	**22,2**	**3**	**2**	**50,0**	**363**	**365**	**-0,5**	**2**	**2**	**0,0**	**379**	**378**	**0,3**
Ville de Beaumont	2	1	100,0	0	0	--	13	20	-35,0	0	0	--	15	21	-28,6
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	5	0	--	0	0	--	5	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	0	1	-100,0	19	16	18,8	0	0	--	19	18	5,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	5	0	--	0	0	--	21	17	23,5	0	0	--	26	17	52,9
Comté de Leduc	2	12	-83,3	0	0	--	10	2	400,0	3	5	-40,0	15	19	-21,1
Ville de Morinville	0	3	-100,0	0	0	--	6	3	100,0	0	0	--	6	6	0,0
Comté de Parkland	15	10	50,0	1	1	0,0	4	7	-42,9	3	4	-25,0	23	22	4,5
Ville de Spruce Grove	5	0	--	0	0	--	42	21	100,0	0	0	--	47	21	123,8
Ville de St. Albert	2	6	-66,7	0	0	--	23	13	76,9	0	0	--	25	19	31,6
Ville de Stony Plain	2	4	-50,0	0	0	--	14	3	366,7	3	5	-40,0	19	12	58,3
Comté de Strathcona	5	8	-37,5	0	6	-100,0	17	29	-41,4	0	0	--	22	43	-48,8
Comté de Sturgeon	8	2	300,0	0	0	--	4	3	33,3	2	1	100,0	14	6	133,3
Autres centres	0	1	-100,0	1	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0
Municipalités rurales	**46**	**48**	**-4,2**	**2**	**8**	**-75,0**	**178**	**136**	**30,9**	**11**	**15**	**-26,7**	**237**	**207**	**14,5**
Tous les secteurs	**57**	**57**	**0,0**	**5**	**10**	**-50,0**	**541**	**501**	**8,0**	**13**	**17**	**-23,5**	**616**	**585**	**5,3**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	9	-55.6	16	10	60.0	46	42	9.5	2	5	-60.0	68	66	3.0
Nord-Est	5	1	400.0	4	5	-20.0	123	142	-13.4	0	2	-100.0	132	150	-12.0
Nord-Ouest	10	4	150.0	5	5	0.0	397	272	46.0	2	2	0.0	414	283	46.3
Centre-Sud	1	0	--	0	1	-100.0	63	50	26.0	4	2	100.0	68	53	28.3
Sud-Est	10	9	11.1	6	13	-53.8	711	606	17.3	3	3	0.0	730	631	15.7
Sud-Ouest	34	22	54.5	5	3	66.7	744	669	11.2	5	3	66.7	788	697	13.1
Ouest	21	16	31.3	2	5	-60.0	500	427	17.1	2	2	0.0	525	450	16.7
Ville d'Edmonton	**85**	**61**	**39,3**	**38**	**42**	**-9,5**	**2 584**	**2 208**	**17,0**	**18**	**19**	**-5,3**	**2 725**	**2 330**	**17,0**
Ville de Beaumont	6	11	-45.5	0	0	--	103	113	-8.8	0	0	--	109	124	-12.1
Ville de Calmar	1	2	-50.0	2	0	--	14	9	55.6	0	0	--	17	11	54.5
Ville de Devon	0	0	--	1	0	--	4	3	33.3	0	0	--	5	3	66.7
Ville de Fort Saskatchewan	8	8	0.0	4	7	-42.9	139	142	-2.1	0	0	--	151	157	-3.8
Ville de Gibbons	5	1	400.0	2	4	-50.0	8	5	60.0	0	2	-100.0	15	12	25.0
Ville de Leduc	13	14	-7.1	0	0	--	173	165	4.8	0	0	--	186	179	3.9
Comté de Leduc	29	26	11.5	0	0	--	23	17	35.3	11	19	-42.1	63	62	1.6
Ville de Morinville	5	6	-16.7	3	5	-40.0	38	28	35.7	0	0	--	46	39	17.9
Comté de Parkland	74	66	12.1	4	2	100.0	42	38	10.5	22	27	-18.5	142	133	6.8
Ville de Spruce Grove	16	11	45.5	1	0	--	173	133	30.1	0	0	--	190	144	31.9
Ville de St. Albert	16	20	-20.0	1	0	--	105	82	28.0	1	0	--	123	102	20.6
Ville de Stony Plain	7	14	-50.0	0	1	-100.0	42	47	-10.6	11	9	22.2	60	71	-15.5
Comté de Strathcona	38	39	-2.6	8	15	-46.7	129	189	-31.7	1	3	-66.7	176	246	-28.5
Comté de Sturgeon	46	36	27.8	0	1	-100.0	26	33	-21.2	13	15	-13.3	85	85	0.0
Autres centres	8	14	-42.9	3	3	0.0	5	6	-16.7	1	0	--	17	23	-26.1
Municipalités rurales	**272**	**268**	**1,5**	**29**	**38**	**-23,7**	**1 024**	**1 010**	**1,4**	**60**	**75**	**-20,0**	**1 385**	**1 391**	**-0,4**
Tous les secteurs	**357**	**329**	**8,5**	**67**	**80**	**-16,3**	**3 608**	**3 218**	**12,1**	**78**	**94**	**-17,0**	**4 110**	**3 721**	**10,5**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	7	0	22	22	0	9	9	0	38
Nord-Est	10	0	4	4	13	0	13	0	27
Nord-Ouest	4	0	0	0	0	3	3	4	11
Centre-Sud	2	0	0	0	0	45	45	1	48
Sud-Est	35	0	0	0	9	1	10	1	46
Sud-Ouest	14	0	90	90	0	41	41	0	145
Ouest	32	0	0	0	0	0	0	0	32
Ville d'Edmonton	**104**	**0**	**116**	**116**	**22**	**99**	**121**	**6**	**347**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	15	21
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	13	0	0	0	0	0	0	8	21
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	6	6
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	34	0	0	0	5	2	7	14	55
Ville de St. Albert	4	0	45	45	0	3	3	0	52
Ville de Stony Plain	8	0	11	11	3	0	3	0	22
Comté de Strathcona	3	0	0	0	3	0	3	0	6
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**82**	**0**	**56**	**56**	**11**	**5**	**16**	**43**	**197**
Tous les secteurs	**186**	**0**	**172**	**172**	**33**	**104**	**137**	**49**	**544**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	81	0	429	429	2	167	169	7	686
Nord-Est	75	0	155	155	38	22	60	0	290
Nord-Ouest	108	0	48	48	90	143	233	15	404
Centre-Sud	45	0	4	4	0	85	85	5	139
Sud-Est	338	7	63	70	67	118	185	19	612
Sud-Ouest	291	0	148	148	105	218	323	43	805
Ouest	179	0	47	47	67	0	67	0	293
Ville d'Edmonton	**1 117**	**7**	**894**	**901**	**369**	**753**	**1 122**	**89**	**3 229**
Ville de Beaumont	33	0	104	104	0	0	0	42	179
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	58	6	0	6	0	0	0	0	64
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	63	0	0	0	12	0	12	46	121
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	4	0	4	20	0	20	16	40
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	121	0	0	0	17	43	60	78	259
Ville de St. Albert	25	0	269	269	0	15	15	0	309
Ville de Stony Plain	33	0	22	22	17	2	19	0	74
Comté de Strathcona	66	0	0	0	31	9	40	0	106
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**399**	**10**	**395**	**405**	**100**	**69**	**169**	**182**	**1 155**
Tous les secteurs	**1 516**	**17**	**1 289**	**1 306**	**469**	**822**	**1 291**	**271**	**4 384**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2014

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	.	.	.	.	630 117	557 500	.	.	630 117	557 500
Nord-Est	.	.	.	.	547 367	551 084	.	.	547 367	551 084
Nord-Ouest	443 247	443 247	.	.	467 093	478 857	.	.	466 100	478 857
Centre-Sud	.	.	.	.	505 813	488 150	.	.	505 813	488 150
Sud-Est	360 146	360 146	421 450	421 450	485 480	476 000	523 000	523 000	483 126	469 000
Sud-Ouest	504 125	486 750	.	.	646 242	519 300	.	.	640 381	517 000
Ouest	656 267	595 400	.	.	572 340	491 500	.	.	575 789	493 100
Ville d'Edmonton	**508 371**	**480 000**	**421 450**	**421 450**	**546 119**	**486 100**	**523 000**	**523 000**	**544 209**	**485 550**
Ville de Beaumont	465 400	465 400	.	.	448 703	442 000	.	.	450 929	442 000
Ville de Calmar	.	.	.	.	265 280	239 500	.	.	265 280	239 500
Ville de Devon	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	.	.	.	.	473 574	460 000	.	.	473 574	460 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	556 959	597 000	.	.	415 944	412 001	.	.	443 062	420 997
Comté de Leduc	463 006	463 006	.	.	648 651	618 950	464 392	408 375	587 046	601 500
Ville de Morinville	.	.	.	.	433 967	414 950	.	.	433 967	414 950
Comté de Parkland	964 640	889 900	.	.	630 950	630 950	.	.	869 300	800 000
Ville de Spruce Grove	425 000	411 478	.	.	463 770	455 000	.	.	460 324	454 410
Ville de St. Albert	569 222	569 222	.	.	716 443	694 350	.	.	704 175	639 000
Ville de Stony Plain	610 250	610 250	.	.	480 527	493 023	343 267	340 000	471 566	490 266
Comté de Strathcona	840 000	760 000	.	.	691 994	557 000	.	.	720 186	557 000
Comté de Sturgeon	629 375	502 500	.	.	595 000	600 000	620 000	620 000	618 077	560 000
Autres centres	.	.	410 000	410 000	.	.	.	.	410 000	410 000
Municipalités rurales	**644 669**	**564 959**	**410 000**	**410 000**	**522 855**	**492 003**	**434 711**	**349 900**	**538 798**	**497 650**
Tous les secteurs	**611 352**	**531 195**	**417 633**	**410 000**	**538 555**	**489 195**	**454 331**	**408 375**	**542 233**	**489 900**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	422 813	383 125	335 418	325 000	650 159	524 165	825 000	825 000	553 635	423 375
Nord-Est	464 019	419 000	467 957	467 957	475 109	464 495	.	.	474 568	464 090
Nord-Ouest	518 319	546 194	458 010	435 771	513 373	499 712	411 343	411 343	512 331	499 782
Centre-Sud	418 110	418 110	.	.	745 107	650 000	840 100	732 700	745 990	649 950
Sud-Est	577 679	557 250	388 746	379 300	467 601	452 400	528 333	539 000	468 722	452 850
Sud-Ouest	685 736	616 900	602 580	448 700	638 861	535 650	825 580	729 900	641 782	536 800
Ouest	573 362	510 200	1 205 450	1 205 450	568 467	493 200	509 050	509 050	570 863	493 900
Ville d'Edmonton	**595 944**	**552 300**	**464 929**	**369 000**	**553 007**	**492 500**	**690 534**	**550 000**	**554 138**	**492 981**
Ville de Beaumont	590 867	490 850	.	.	483 680	474 499	.	.	489 580	478 300
Ville de Calmar	298 000	298 000	399 900	399 900	311 301	313 250	.	.	316 008	313 250
Ville de Devon	.	.	503 000	503 000	430 324	434 700	.	.	444 859	447 900
Ville de Fort Saskatchewan	803 363	745 050	520 925	451 850	490 309	460 000	.	.	507 822	461 500
Ville de Gibbons	346 000	345 000	405 000	405 000	349 500	342 500	.	.	355 733	345 000
Ville de Leduc	556 875	531 195	.	.	424 082	408 000	.	.	433 363	412 401
Comté de Leduc	547 920	558 816	.	.	672 229	614 300	397 176	404 000	567 290	553 706
Ville de Morinville	386 950	353 950	416 367	415 000	416 771	409 950	.	.	414 093	409 900
Comté de Parkland	859 749	779 000	575 000	575 000	945 122	784 345	380 256	185 900	808 691	777 000
Ville de Spruce Grove	509 192	500 000	499 900	499 900	459 440	448 662	.	.	463 216	449 900
Ville de St. Albert	630 964	588 513	694 900	694 900	653 672	615 000	799 900	799 900	652 557	615 000
Ville de Stony Plain	792 060	756 000	.	.	529 879	499 000	456 201	352 116	540 511	493 023
Comté de Strathcona	853 852	685 000	608 571	600 000	699 190	540 000	535 000	535 000	720 167	555 000
Comté de Sturgeon	599 256	540 000	.	.	698 800	620 000	569 091	680 000	626 557	610 000
Autres centres	599 443	625 000	371 667	365 000	405 000	405 000	369 000	369 000	499 238	410 000
Municipalités rurales	**660 546**	**606 400**	**507 938**	**479 950**	**528 861**	**488 093**	**461 753**	**364 750**	**547 739**	**495 950**
Tous les secteurs	**641 833**	**590 650**	**483 038**	**410 000**	**546 309**	**490 300**	**525 512**	**468 500**	**552 102**	**493 536**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0,0	35	7	400,0	36	8	350,0
Nord-Est	5	2	150,0	8	5	60,0	13	7	85,7
Nord-Ouest	16	12	33,3	7	10	-30,0	23	22	4,5
Centre-Sud	4	2	100,0	3	5	-40,0	7	7	0,0
Sud-Est	48	24	100,0	6	13	-53,8	54	37	45,9
Sud-Ouest	27	27	0,0	24	21	14,3	51	48	6,3
Ouest	19	22	-13,6	4	5	-20,0	23	27	-14,8
Ville d'Edmonton	**120**	**90**	**33,3**	**87**	**66**	**31,8**	**207**	**156**	**32,7**
Ville de Beaumont	7	8	-12,5	0	0	--	7	8	-12,5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	5	8	-37,5	3	10	-70,0	8	18	-55,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	12	2	500,0	7	8	-12,5	19	10	90,0
Comté de Leduc	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Ville de Morinville	2	2	0,0	0	1	-100,0	2	3	-33,3
Comté de Parkland	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Spruce Grove	3	5	-40,0	11	13	-15,4	14	18	-22,2
Ville de St. Albert	9	8	12,5	50	2	2 400,0	59	10	490,0
Ville de Stony Plain	1	8	-87,5	13	6	116,7	14	14	0,0
Comté de Strathcona	5	8	-37,5	0	14	-100,0	5	22	-77,3
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Municipalités rurales	**47**	**53**	**-11,3**	**84**	**54**	**55,6**	**131**	**107**	**22,4**
Tous les secteurs	**167**	**143**	**16,8**	**171**	**120**	**42,5**	**338**	**263**	**28,5**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	22	15	46,7	211	119	77,3	233	134	73,9
Nord-Est	35	23	52,2	112	80	40,0	147	103	42,7
Nord-Ouest	142	74	91,9	81	110	-26,4	223	184	21,2
Centre-Sud	27	12	125,0	25	35	-28,6	52	47	10,6
Sud-Est	203	228	-11,0	139	215	-35,3	342	443	-22,8
Sud-Ouest	245	194	26,3	190	189	0,5	435	383	13,6
Ouest	151	154	-1,9	36	33	9,1	187	187	0,0
Ville d'Edmonton	**825**	**700**	**17,9**	**794**	**781**	**1,7**	**1 619**	**1 481**	**9,3**
Ville de Beaumont	61	45	35,6	115	4	2 775,0	176	49	259,2
Ville de Calmar	0	3	--	0	0	--	0	3	--
Ville de Devon	3	1	200,0	3	1	200,0	6	2	200,0
Ville de Fort Saskatchewan	59	89	-33,7	28	58	-51,7	87	147	-40,8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	50	26	92,3	22	34	-35,3	72	60	20,0
Comté de Leduc	13	3	333,3	0	0	--	13	3	333,3
Ville de Morinville	24	23	4,3	30	11	172,7	54	34	58,8
Comté de Parkland	13	12	8,3	0	4	--	13	16	-18,8
Ville de Spruce Grove	44	50	-12,0	82	84	-2,4	126	134	-6,0
Ville de St. Albert	46	44	4,5	159	18	783,3	205	62	230,6
Ville de Stony Plain	24	36	-33,3	40	23	73,9	64	59	8,5
Comté de Strathcona	54	73	-26,0	24	78	-69,2	78	151	-48,3
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	2	-50,0	0	19	--	1	21	-95,2
Municipalités rurales	**392**	**407**	**-3,7**	**503**	**334**	**50,6**	**895**	**741**	**20,8**
Tous les secteurs	**1 217**	**1 107**	**9,9**	**1 297**	**1 115**	**16,3**	**2 514**	**2 222**	**13,1**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	1	-100,0	1	1	0,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	16	12	33,3	0	0	--	16	12	33,3
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	4	2	100,0	0	0	--	4	2	100,0
Sud-Est	0	0	--	1	1	0,0	45	23	95,7	2	0	--	48	24	100,0
Sud-Ouest	2	2	0,0	0	0	--	25	25	0,0	0	0	--	27	27	0,0
Ouest	0	0	--	0	1	-100,0	19	21	-9,5	0	0	--	19	22	-13,6
Ville d'Edmonton	**2**	**2**	**0,0**	**1**	**2**	**-50,0**	**115**	**85**	**35,3**	**2**	**1**	**100,0**	**120**	**90**	**33,3**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	6	8	-25,0	0	0	--	7	8	-12,5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	0	1	-100,0	5	6	-16,7	0	0	--	5	8	-37,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	3	0	--	0	0	--	9	2	350,0	0	0	--	12	2	500,0
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Comté de Parkland	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	3	5	-40,0	0	0	--	3	5	-40,0
Ville de St. Albert	0	2	-100,0	0	0	--	9	6	50,0	0	0	--	9	8	12,5
Ville de Stony Plain	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	1	4	-75,0	1	8	-87,5
Comté de Strathcona	1	2	-50,0	0	2	-100,0	4	4	0,0	0	0	--	5	8	-37,5
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Municipalités rurales	**5**	**9**	**-44,4**	**0**	**3**	**-100,0**	**41**	**37**	**10,8**	**1**	**4**	**-75,0**	**47**	**53**	**-11,3**
Tous les secteurs	**7**	**11**	**-36,4**	**1**	**5**	**-80,0**	**156**	**122**	**27,9**	**3**	**5**	**-40,0**	**167**	**143**	**16,8**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	2	-100,0	8	3	166,7	13	8	62,5	1	2	-50,0	22	15	46,7
Nord-Est	2	0	--	0	2	-100,0	33	20	65,0	0	1	-100,0	35	23	52,2
Nord-Ouest	2	1	100,0	3	3	0,0	136	69	97,1	1	1	0,0	142	74	91,9
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	27	11	145,5	0	1	-100,0	27	12	125,0
Sud-Est	4	1	300,0	2	2	0,0	195	225	-13,3	2	0	--	203	228	-11,0
Sud-Ouest	17	6	183,3	1	1	0,0	227	186	22,0	0	1	-100,0	245	194	26,3
Ouest	8	6	33,3	1	4	-75,0	142	144	-1,4	0	0	--	151	154	-1,9
Ville d'Edmonton	**33**	**16**	**106,3**	**15**	**15**	**0,0**	**773**	**663**	**16,6**	**4**	**6**	**-33,3**	**825**	**700**	**17,9**
Ville de Beaumont	3	0	--	0	0	--	58	45	28,9	0	0	--	61	45	35,6
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	1	0	--	2	1	100,0	0	0	--	3	1	200,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	6	-83,3	0	4	-100,0	58	79	-26,6	0	0	--	59	89	-33,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	4	1	300,0	0	0	--	46	25	84,0	0	0	--	50	26	92,3
Comté de Leduc	8	1	700,0	0	0	--	4	1	300,0	1	1	0,0	13	3	333,3
Ville de Morinville	1	0	--	2	4	-50,0	21	19	10,5	0	0	--	24	23	4,3
Comté de Parkland	7	5	40,0	1	0	--	1	3	-66,7	4	4	0,0	13	12	8,3
Ville de Spruce Grove	1	4	-75,0	1	0	--	42	46	-8,7	0	0	--	44	50	-12,0
Ville de St. Albert	4	9	-55,6	1	0	--	40	35	14,3	1	0	--	46	44	4,5
Ville de Stony Plain	1	5	-80,0	0	0	--	18	23	-21,7	5	8	-37,5	24	36	-33,3
Comté de Strathcona	9	8	12,5	3	4	-25,0	42	60	-30,0	0	1	-100,0	54	73	-26,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0
Municipalités rurales	**40**	**41**	**-2,4**	**9**	**12**	**-25,0**	**332**	**340**	**-2,4**	**11**	**14**	**-21,4**	**392**	**407**	**-3,7**
Tous les secteurs	**73**	**57**	**28,1**	**24**	**27**	**-11,1**	**1 105**	**1 003**	**10,2**	**15**	**20**	**-25,0**	**1 217**	**1 107**	**9,9**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	4	0	22	22	0	9	9	0	35
Nord-Est	4	0	4	4	0	0	0	0	8
Nord-Ouest	4	0	0	0	0	3	3	0	7
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	1	3
Sud-Est	4	0	0	0	0	1	1	1	6
Sud-Ouest	4	0	11	11	0	9	9	0	24
Ouest	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville d'Edmonton	**26**	**0**	**37**	**37**	**0**	**22**	**22**	**2**	**87**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	5	7
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	0	0	0	1	2	3	0	11
Ville de St. Albert	2	0	45	45	0	3	3	0	50
Ville de Stony Plain	2	0	11	11	0	0	0	0	13
Comté de Strathcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**17**	**0**	**56**	**56**	**1**	**5**	**6**	**5**	**84**
Tous les secteurs	**43**	**0**	**93**	**93**	**1**	**27**	**28**	**7**	**171**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	36	0	76	76	2	97	99	0	211
Nord-Est	17	0	59	59	14	22	36	0	112
Nord-Ouest	44	0	0	0	28	5	33	4	81
Centre-Sud	19	0	4	4	0	0	0	2	25
Sud-Est	94	7	0	7	13	11	24	14	139
Sud-Ouest	80	0	11	11	17	68	85	14	190
Ouest	34	0	0	0	2	0	2	0	36
Ville d'Edmonton	**324**	**7**	**150**	**157**	**76**	**203**	**279**	**34**	**794**
Ville de Beaumont	9	0	103	103	0	0	0	3	115
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	22	6	0	6	0	0	0	0	28
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	16	0	0	0	0	0	0	6	22
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	4	0	4	18	0	18	8	30
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	55	0	0	0	4	16	20	7	82
Ville de St. Albert	2	0	142	142	0	15	15	0	159
Ville de Stony Plain	18	0	16	16	4	2	6	0	40
Comté de Strathcona	14	0	0	0	1	9	10	0	24
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**136**	**10**	**261**	**271**	**30**	**42**	**72**	**24**	**503**
Tous les secteurs	**460**	**17**	**411**	**428**	**106**	**245**	**351**	**58**	**1 297**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Août 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	5	10	-50,0	3	11	-72,7	8	21	-61,9
Nord-Est	10	22	-54,5	19	7	171,4	29	29	0,0
Nord-Ouest	32	43	-25,6	4	34	-88,2	36	77	-53,2
Centre-Sud	6	4	50,0	45	4	1 025,0	51	8	537,5
Sud-Est	82	73	12,3	38	30	26,7	120	103	16,5
Sud-Ouest	70	92	-23,9	121	127	-4,7	191	219	-12,8
Ouest	54	44	22,7	28	7	300,0	82	51	60,8
Ville d'Edmonton	**259**	**288**	**-10,1**	**258**	**220**	**17,3**	**517**	**508**	**1,8**
Ville de Beaumont	8	13	-38,5	21	1	2 000,0	29	14	107,1
Ville de Calmar	5	0	--	0	0	--	5	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	14	10	40,0	11	8	37,5	25	18	38,9
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	14	15	-6,7	14	2	600,0	28	17	64,7
Comté de Leduc	12	19	-36,8	0	0	--	12	19	-36,8
Ville de Morinville	4	4	0,0	6	4	50,0	10	8	25,0
Comté de Parkland	23	20	15,0	0	2	-100,0	23	22	4,5
Ville de Spruce Grove	44	16	175,0	43	29	48,3	87	45	93,3
Ville de St. Albert	16	11	45,5	2	0	--	18	11	63,6
Ville de Stony Plain	18	4	350,0	9	7	28,6	27	11	145,5
Comté de Strathcona	17	35	-51,4	6	20	-70,0	23	55	-58,2
Comté de Sturgeon	14	6	133,3	0	0	--	14	6	133,3
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**190**	**154**	**23,4**	**112**	**73**	**53,4**	**302**	**227**	**33,0**
Tous les secteurs	**449**	**442**	**1,6**	**370**	**293**	**26,3**	**819**	**735**	**11,4**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	46	51	-9,8	475	56	748,2	521	107	386,9
Nord-Est	97	127	-23,6	178	149	19,5	275	276	-0,4
Nord-Ouest	271	209	29,7	321	273	17,6	592	482	22,8
Centre-Sud	41	41	0,0	113	88	28,4	154	129	19,4
Sud-Est	526	403	30,5	470	685	-31,4	996	1 088	-8,5
Sud-Ouest	543	503	8,0	612	1 008	-39,3	1 155	1 511	-23,6
Ouest	374	296	26,4	257	170	51,2	631	466	35,4
Ville d'Edmonton	**1 898**	**1 630**	**16,4**	**2 426**	**2 429**	**-0,1**	**4 324**	**4 059**	**6,5**
Ville de Beaumont	47	79	-40,5	64	21	204,8	111	100	11,0
Ville de Calmar	17	8	112,5	0	0	--	17	8	112,5
Ville de Devon	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	92	68	35,3	36	25	44,0	128	93	37,6
Ville de Gibbons	15	12	25,0	0	0	--	15	12	25,0
Ville de Leduc	136	153	-11,1	99	78	26,9	235	231	1,7
Comté de Leduc	50	59	-15,3	0	0	--	50	59	-15,3
Ville de Morinville	22	16	37,5	10	11	-9,1	32	27	18,5
Comté de Parkland	129	121	6,6	0	8	-100,0	129	129	0,0
Ville de Spruce Grove	143	94	52,1	176	238	-26,1	319	332	-3,9
Ville de St. Albert	74	58	27,6	150	0	--	224	58	286,2
Ville de Stony Plain	36	35	2,9	33	20	65,0	69	55	25,5
Comté de Strathcona	122	173	-29,5	82	113	-27,4	204	286	-28,7
Comté de Sturgeon	85	85	0,0	0	0	--	85	85	0,0
Autres centres	16	21	-23,8	0	12	-100,0	16	33	-51,5
Municipalités rurales	**985**	**984**	**0,1**	**650**	**526**	**23,6**	**1 635**	**1 510**	**8,3**
Tous les secteurs	**2 883**	**2 614**	**10,3**	**3 076**	**2 955**	**4,1**	**5 959**	**5 569**	**7,0**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Août 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	1	-100,0	0	0	--	5	9	-44,4	0	0	--	5	10	-50,0
Nord-Est	0	0	--	1	0	--	9	22	-59,1	0	0	--	10	22	-54,5
Nord-Ouest	2	0	--	0	0	--	30	43	-30,2	0	0	--	32	43	-25,6
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	6	3	100,0	0	1	-100,0	6	4	50,0
Sud-Est	2	1	100,0	1	0	--	79	72	9,7	0	0	--	82	73	12,3
Sud-Ouest	2	2	0,0	0	0	--	68	90	-24,4	0	0	--	70	92	-23,9
Ouest	3	3	0,0	0	0	--	51	41	24,4	0	0	--	54	44	22,7
Ville d'Edmonton	**9**	**7**	**28,6**	**2**	**0**	**--**	**248**	**280**	**-11,4**	**0**	**1**	**-100,0**	**259**	**288**	**-10,1**
Ville de Beaumont	1	1	0,0	0	0	--	7	12	-41,7	0	0	--	8	13	-38,5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	5	0	--	0	0	--	5	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	14	10	40,0	0	0	--	14	10	40,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	2	0	--	0	0	--	12	15	-20,0	0	0	--	14	15	-6,7
Comté de Leduc	2	12	-83,3	0	0	--	7	2	250,0	3	5	-40,0	12	19	-36,8
Ville de Morinville	0	3	-100,0	0	0	--	4	1	300,0	0	0	--	4	4	0,0
Comté de Parkland	15	9	66,7	1	1	0,0	4	6	-33,3	3	4	-25,0	23	20	15,0
Ville de Spruce Grove	5	0	--	0	0	--	39	16	143,8	0	0	--	44	16	175,0
Ville de St. Albert	2	4	-50,0	0	0	--	14	7	100,0	0	0	--	16	11	45,5
Ville de Stony Plain	2	2	0,0	0	0	--	14	1	1 300,0	2	1	100,0	18	4	350,0
Comté de Strathcona	4	6	-33,3	0	4	-100,0	13	25	-48,0	0	0	--	17	35	-51,4
Comté de Sturgeon	8	2	300,0	0	0	--	4	3	33,3	2	1	100,0	14	6	133,3
Autres centres	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**41**	**39**	**5,1**	**2**	**5**	**-60,0**	**137**	**99**	**38,4**	**10**	**11**	**-9,1**	**190**	**154**	**23,4**
Tous les secteurs	**50**	**46**	**8,7**	**4**	**5**	**-20,0**	**385**	**379**	**1,6**	**10**	**12**	**-16,7**	**449**	**442**	**1,6**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	7	-42,9	8	7	14,3	33	34	-2,9	1	3	-66,7	46	51	-9,8
Nord-Est	3	1	200,0	4	3	33,3	90	122	-26,2	0	1	-100,0	97	127	-23,6
Nord-Ouest	8	3	166,7	2	2	0,0	260	203	28,1	1	1	0,0	271	209	29,7
Centre-Sud	1	0	--	0	1	-100,0	36	39	-7,7	4	1	300,0	41	41	0,0
Sud-Est	6	8	-25,0	4	11	-63,6	515	381	35,2	1	3	-66,7	526	403	30,5
Sud-Ouest	17	16	6,3	4	2	100,0	517	483	7,0	5	2	150,0	543	503	8,0
Ouest	13	10	30,0	1	1	0,0	358	283	26,5	2	2	0,0	374	296	26,4
Ville d'Edmonton	**52**	**45**	**15,6**	**23**	**27**	**-14,8**	**1 809**	**1 545**	**17,1**	**14**	**13**	**7,7**	**1 898**	**1 630**	**16,4**
Ville de Beaumont	3	11	-72,7	0	0	--	44	68	-35,3	0	0	--	47	79	-40,5
Ville de Calmar	1	1	0,0	2	0	--	14	7	100,0	0	0	--	17	8	112,5
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	7	2	250,0	4	3	33,3	81	63	28,6	0	0	--	92	68	35,3
Ville de Gibbons	5	1	400,0	2	4	-50,0	8	5	60,0	0	2	-100,0	15	12	25,0
Ville de Leduc	9	13	-30,8	0	0	--	127	140	-9,3	0	0	--	136	153	-11,1
Comté de Leduc	21	25	-16,0	0	0	--	19	16	18,8	10	18	-44,4	50	59	-15,3
Ville de Morinville	4	6	-33,3	1	1	0,0	17	9	88,9	0	0	--	22	16	37,5
Comté de Parkland	67	61	9,8	3	2	50,0	41	35	17,1	18	23	-21,7	129	121	6,6
Ville de Spruce Grove	14	7	100,0	0	0	--	129	87	48,3	0	0	--	143	94	52,1
Ville de St. Albert	10	11	-9,1	0	0	--	64	47	36,2	0	0	--	74	58	27,6
Ville de Stony Plain	6	9	-33,3	0	1	-100,0	24	24	0,0	6	1	500,0	36	35	2,9
Comté de Strathcona	29	31	-6,5	5	11	-54,5	87	129	-32,6	1	2	-50,0	122	173	-29,5
Comté de Sturgeon	46	36	27,8	0	1	-100,0	26	33	-21,2	13	15	-13,3	85	85	0,0
Autres centres	7	13	-46,2	3	3	0,0	5	5	0,0	1	0	--	16	21	-23,8
Municipalités rurales	**229**	**227**	**0,9**	**20**	**26**	**-23,1**	**687**	**670**	**2,5**	**49**	**61**	**-19,7**	**985**	**984**	**0,1**
Tous les secteurs	**281**	**272**	**3,3**	**43**	**53**	**-18,9**	**2 496**	**2 215**	**12,7**	**63**	**74**	**-14,9**	**2 883**	**2 614**	**10,3**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Nord-Est	6	0	0	0	13	0	13	0	19
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Centre-Sud	0	0	0	0	0	45	45	0	45
Sud-Est	29	0	0	0	9	0	9	0	38
Sud-Ouest	10	0	79	79	0	32	32	0	121
Ouest	28	0	0	0	0	0	0	0	28
Ville d'Edmonton	**76**	**0**	**79**	**79**	**22**	**77**	**99**	**4**	**258**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	15	21
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	11	0	0	0	0	0	0	3	14
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	6	6
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	25	0	0	0	4	0	4	14	43
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	6	0	0	0	3	0	3	0	9
Comté de Strathcona	3	0	0	0	3	0	3	0	6
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**64**	**0**	**0**	**0**	**10**	**0**	**10**	**38**	**112**
Tous les secteurs	**140**	**0**	**79**	**79**	**32**	**77**	**109**	**42**	**370**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	45	0	353	353	0	70	70	7	475
Nord-Est	58	0	96	96	24	0	24	0	178
Nord-Ouest	64	0	48	48	62	137	199	10	321
Centre-Sud	25	0	0	0	0	85	85	3	113
Sud-Est	242	0	63	63	54	106	160	5	470
Sud-Ouest	211	0	137	137	88	147	235	29	612
Ouest	145	0	47	47	65	0	65	0	257
Ville d'Edmonton	**790**	**0**	**744**	**744**	**293**	**545**	**838**	**54**	**2 426**
Ville de Beaumont	24	0	1	1	0	0	0	39	64
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	36	0	0	0	0	0	0	0	36
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	47	0	0	0	12	0	12	40	99
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	2	0	2	8	10
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	65	0	0	0	13	27	40	71	176
Ville de St. Albert	23	0	127	127	0	0	0	0	150
Ville de Stony Plain	14	0	6	6	13	0	13	0	33
Comté de Strathcona	52	0	0	0	30	0	30	0	82
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**261**	**0**	**134**	**134**	**70**	**27**	**97**	**158**	**650**
Tous les secteurs	**1 051**	**0**	**878**	**878**	**363**	**572**	**935**	**212**	**3 076**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton

Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Août 2014

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	62,5	25,0	40,0
Nord-Est	58,8	90,5	76,3
Nord-Ouest	64,0	66,7	64,3
Centre-Sud	50,0	80,4	75,0
Sud-Est	83,7	84,4	83,9
Sud-Ouest	82,4	92,4	88,4
Ouest	73,0	100,0	80,4
Ville d'Edmonton	**75,3**	**86,3**	**80,4**
Ville de Beaumont	57,1	91,3	78,4
Ville de Calmar	100,0	0	100,0
Ville de Devon	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	70,0	12,9	23,8
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	63,6	93,3	75,7
Comté de Leduc	92,3	0	92,3
Ville de Morinville	80,0	75,0	76,9
Comté de Parkland	92,0	0,0	85,2
Ville de Spruce Grove	75,9	62,3	68,5
Ville de St. Albert	80,0	33,3	69,2
Ville de Stony Plain	64,3	81,8	69,2
Comté de Strathcona	81,0	60,0	74,2
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Autres centres	50,0	0,0	2,6
Municipalités rurales	**76,9**	**42,3**	**59,0**
Tous les secteurs	**76,0**	**65,6**	**70,9**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier

Août 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	595	571	4,2	1 032	411	151,1	1 627	982	65,7
Edmonton	685	614	11,6	637	281	126,7	1 322	895	47,7
Grande Prairie	53	22	140,9	37	4	825,0	90	26	246,2
Lethbridge	50	64	-21,9	0	10	-100,0	50	74	-32,4
Medicine Hat	18	18	0,0	0	0	--	18	18	0,0
Red Deer	35	33	6,1	8	36	-77,8	43	69	-37,7
Wood Buffalo	32	46	-30,4	2	96	-97,9	34	142	-76,1

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier - Cumul annuel 2014

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	4 586	4 228	8,5	7 689	3 701	107,8	12 275	7 929	54,8
Edmonton	4 308	3 956	8,9	4 430	5 987	-26,0	8 738	9 943	-12,1
Grande Prairie	238	284	-16,2	87	117	-25,6	325	401	-19,0
Lethbridge	325	340	-4,4	107	75	42,7	432	415	4,1
Medicine Hat	117	165	-29,1	64	6	966,7	181	171	5,8
Red Deer	257	265	-3,0	307	254	20,9	564	519	8,7
Wood Buffalo	119	240	-50,4	153	443	-65,5	272	683	-60,2

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements achevés

Août 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	606	450	34,7	539	434	24,2	1 145	884	29,5
Edmonton	591	600	-1,5	564	480	17,5	1 155	1 080	6,9
Grande Prairie	22	57	-61,4	9	12	-25,0	31	69	-55,1
Lethbridge	60	88	-31,8	19	18	5,6	79	106	-25,5
Medicine Hat	20	27	-25,9	0	4	-100,0	20	31	-35,5
Red Deer	38	35	8,6	154	8	1 825,0	192	43	346,5
Wood Buffalo	31	32	-3,1	86	101	-14,9	117	133	-12,0

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements achevés - Cumul annuel 2014

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	4 091	3 714	10,2	5 119	3 985	28,5	9 210	7 699	19,6
Edmonton	4 032	3 704	8,9	4 617	4 408	4,7	8 649	8 112	6,6
Grande Prairie	241	417	-42,2	193	93	107,5	434	510	-14,9
Lethbridge	314	390	-19,5	116	75	54,7	430	465	-7,5
Medicine Hat	119	155	-23,2	20	22	-9,1	139	177	-21,5
Red Deer	222	214	3,7	252	162	55,6	474	376	26,1
Wood Buffalo	217	228	-4,8	198	282	-29,8	415	510	-18,6

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements en construction

Août 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Calgary	4 071	3 796	7,2	10 944	7 773	40,8	15 015	11 569	29,8
Edmonton	4 234	3 996	6,0	9 856	9 834	0,2	14 090	13 830	1,9
Grande Prairie	243	247	-1,6	153	212	-27,8	396	459	-13,7
Lethbridge	379	342	10,8	135	145	-6,9	514	487	5,5
Medicine Hat	91	123	-26,0	66	38	73,7	157	161	-2,5
Red Deer	213	198	7,6	301	235	28,1	514	433	18,7
Wood Buffalo	100	189	-47,1	489	559	-12,5	589	748	-21,3

Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible.
Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme « **logements collectifs** » désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéfini : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est

diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2014 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

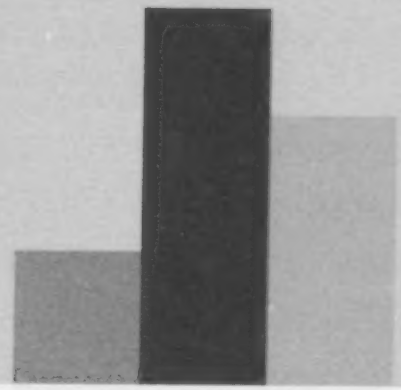
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailimh

64581_2014_M09